HET BOUWEN ZAL GESCHIEDEN OVEREENKOMSTIG DE EISEN VAN HET VIGEREND BOUWBESLUIT

Algemene sterkte en sterkte bij brand van de bouwconstructie conform bouwbesluit afd. 2.1 & 2.2.
- Alle constructie onderdelen volgens goedgekeurde berekening(en) en tekening(en) constructeur;
- Alle constructie onderdelen brandwerend uitvoeren conform bouwbesluit afd. 2.2; → Conform berekening van de constructeur
- Hoofddragconstructie: als bedoeld in NEN 6702;
- Fundamentele belastingcombinaties: als bedoeld in NEN 6702;
- Uiterste grenstoestand: als bedoeld in NEN 6702;
- NEN 6710 of NEN 6770, indien de bouwconstructie is vervaardigd van metaal als bedoeld in die normen;
- NEN 6720 of NEN 6790, indien de bouwconstructie is vervaardigd van steenachtig materiaal als bedoeld in die normen;
- NEN 6760, indien de bouwconstructie is vervaardigd van hout als bedoeld in die norm;
- NEN 2608, indien de bouwconstructie is vervaardigd van glas als bedoeld in die norm;
- NEN 6707, indien de bouwconstructie de bevestiging van dakbedekking is als bedoeld in die norm;

Vloerafscheiding, overbrugging van hoogteverschillen, treppen & hellingbanen conform bouwbesluit afd. 2.3 t/m 2.6.
- Trap- en viddehekken min. 1m hoog met verticale spijlen met een max. tussenafstand van 0,10m langs maurizijde leuningen;
- T.o.v. bewegbare constructie- onderdelen die lager dan vanaf de vloer gemeten hoogte van tenminste 0,65m liggen dienen te zijn voorzien van een valbeveiliging;

	A	B
- Afhankelijk van de gebruiksfunctie dient de trap te voldoen aan de eisen:		
Minimum breedte van de trap	0,80m	1,20m
Minimum vrije hoogte boven de trap	2,30m	2,30m
Maximum hoogte van de trap	4,00m	4,00m
Minimum aantrede ter plaatse van de kliniijn, gemeten loodrecht op de voorkant van de trede	0,22m	0,24m
Maximum hoogte van een trede	0,185m	0,185m
Minimum breedte van het tredevlak, gemeten loodrecht op de voorkant van dat vlak	0,05m	0,11m
Minimum breedte van het tredevlak ter plaatse van de kliniijn, gemeten loodrecht op de voorkant van dat vlak	0,23m	0,23m
Minimum afstand van de kliniijn tot de zijkanten van de trap	0,30m	0,30m

De vaste trap dient te voldoen aan kolom A

De toegepaste vaste heeft een afm. van:
Optrede: 181,25 mm
Aantrede: 220 mm
Breedte: 1000 mm

Elektriciteit- en noodstroomvoorzieningen, verlichting & gasvoorziening conform bouwbesluit afd. 2.7 t/m 2.10.
- Aansluitpunten gas (kooktoestel en C.V.-ketel) volgens NEN 1078, voorschriften Vegin en bouwbesluit

Bewegbare constructie- onderdelen conform bouwbesluit afd. 2.10.

Brandveiligheidvoorzieningen conform bouwbesluit afd. 2.11 t/m 2.23
- Bijdrage tot brandvoortplanting: als bedoeld in NEN 6065 of NEN 1775;
- Rookmelder: als bedoeld in NEN 2555. Gekoppelde rookmelders op elektra met secundaire voeding; → RM rookmelder
- Vluchtlengtes indien vluchtlengte langer zijn dan 15m; → Vl= .... mtr.
- Weerstand tegen rookdoorgang: als bedoeld in NEN 6075;
- Vuurbelasting: als bedoeld in NEN 6095;
- Weerstand tegen branddoorslag en brandoversleg: als bedoeld in NEN 6068; → 30 30min. WBDBO
- Rookproductie: als bedoeld in NEN 6066; 30min.br.w.zelf. door
- Doorvoeringen door de begane grondvloeren dienen luchtdicht te worden uitgevoerd;
- Het dak nog niet brandgevaarlijk zijn, volgens een in de NEN 6063 omschreven beproeving (BB art. 2.85 lid 1). Uitzondering (brandgevaarlijk dak). De afstand van het dak tot aan de perceelgrens c.q. het hart van de openbare weg, openbaar groen of open water dient minimaal 15m te zijn (BB art. 2.85 lid 2). Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer tredevlak en dak) dient ten minste te voldoen aan klasse 4 van de bijdrage tot brandvoortplanting (BB art. 2.99, 2.110 en 2.102 lid 1). Ieder constructieonderdeel binnen het gebouw dient ten minste te voldoen aan rookdichtheid van 10 m1 (BB art. 2.131 lid 1 en 2.133). → 60 60min. WBDBO
60min.br.w.zelf. door

Toegang van een bouwwerk conform bouwbesluit afd. 2.24.

Inbraakwerendheid conform bouwbesluit afd. 2.25.
- Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie onderdelen in een uitwendige scheidingsconstructie van een niet- gemeenschappelijke ruimte, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2. Dit geldt ook voor een inwendige scheidingsconstructie tussen een niet- gemeenschappelijke ruimte en een aangrenzende gebruiksfunctie of een aangrenzende gemeenschappelijke ruimte. E.e.a. conform politiekeurmerk "veilig wonen". → 18

Bescherming tegen geluid en gelu conform bouwbesluit afd. 3.1 t/m 3.5.
- Isolatie-index voor contactgeluid: als bedoeld in NEN 5077;
- Karakteristiek geluidsniveau: als bedoeld in NEN 5077;
- Karakteristieke geluidwering: als bedoeld in NEN 5077;
- Karakteristieke isolatie-index voor luchtgeluid: als bedoeld in NEN 5077;
- Geluidswering uitwendige scheidingsconstructie (buitenwanden en dak) grenzend aan verblijfsgebied min. 20dB(A).

Hering van vocht van binnen en buiten conform bouwbesluit afd. 3.5 t/m 3.6.
- Meteropname: als bedoeld in NEN 2778; → Zie plattegronden
- Factor van de temperatuur van de binnenoppervlakte: als bedoeld in NEN 2778; —— badruimten
- Hering van vocht in de toiletruimte d.m.v. wandtegels hoogte > 1,50m., in de badruimte d.m.v. wandtegels hoogte > tot plafond en in de toilet- en badruimte d.m.v. vloertegels. —— toiletten

Afvoer van afvalwater, fecaliën & hemelwater conform bouwbesluit afd. 3.7 & 3.8.
- Capaciteit die in ten minste gelijk is aan de volgens NEN 3215 bepaalde belasting van die voorziening;
- Lozingstoestel: als bedoeld in NEN 3215.

Luchtverversing, spuivoorzieningen toevoer en afvoer conform bouwbesluit afd. 3.10 t/m 3.14.
- Ventielie volgens NEN 1087, NPR 1088;
- Leefzone: als bedoeld in NEN 1087;
- CLV- systeem: als bedoeld in NEN 2757;
- Spuicapaciteit: als bedoeld in NEN 1087.

Beperking van de toepassing van schadelijke materialen conform bouwbesluit afd. 3.15.

Beperking van het kunnen binnendringen van uit de grond afkomstige schadelijke stoffen of straling conform bouwbesluit afd. 3.16.

Bescherming tegen ratten en muizen conform bouwbesluit afd. 3.17.
- Een bouwwerk is zodanig dat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegengegaan. Een uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01m. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uitmonding is van een voorziening voor:
  - luchtverversing;
  - de afvoer van rook;
  - de afvoer van afvalwater en fecaliën.
  - de verlichting en belichting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën.

Drinkwater- & warmwatervoorzieningen conform bouwbesluit afd. 3.18 & 3.19.
- Aansluitpunten koud en warm water volgens NEN 1006, de voorschriften Vewin en bouwbesluit.

Opslicht conform bouwbesluit afd. 3.20.
- Daglicht berekening: als bedoeld in NEN 2057 → Zie bouwbesluit plattegronden

Toegankelijkheidsector & bereikbaarheid conform bouwbesluit afd. 4.2. & 4.4.
- Hoogteverschil t.p.v. toegangsdeur van de woning of woongebouw ten opzicht van het aansluitende terrein maximaal 0,02m. → Vd20

Vrije doorgang conform bouwbesluit afd. 4.3.
- De volgende deuren dienen een vrije doorgang te hebben van 0,85x2,30 m.: → Vd
  - toegang gebouw;
  - een verblijfsgebied;
  - een verblijfsruimte;
  - een toiletruimte;
  - een badruimte;
  - een gemeenschappelijke opslagruimte voor huishoudelijk afval als bedoeld in artikel 4.53;
  - een ruimte voor het bereiken van een in dit lid genoemde ruimte;

Verblijfsgebied, verblijfs-, toilet-, bad-, gem. opslag-, stallings- & meterruimte conform bouwbesluit afd. 4.4 t/m 4.12.
- Gebruiksoppervlakte: als bedoeld in NEN 2580 en netto inhoud: als bedoeld in NEN 2580; → Zie bouwbesluit plattegronden
- Vrije hoogte: als bedoeld in NEN 2580;
- Minimale afmetingen meterruimte 0,35x0,75 m. volgens NEN 2768;
- Aansluitmogelijkheden t.b.v. gas, water, elektra, PTT en Cai in de meterruimte;
- Aansluitpunten elektra volgens NEN 1010, de voorschriften Vewin en bouwbesluit;
- De volgende ruimten dienen een afsluitmogelijkheid te hebben; → Am

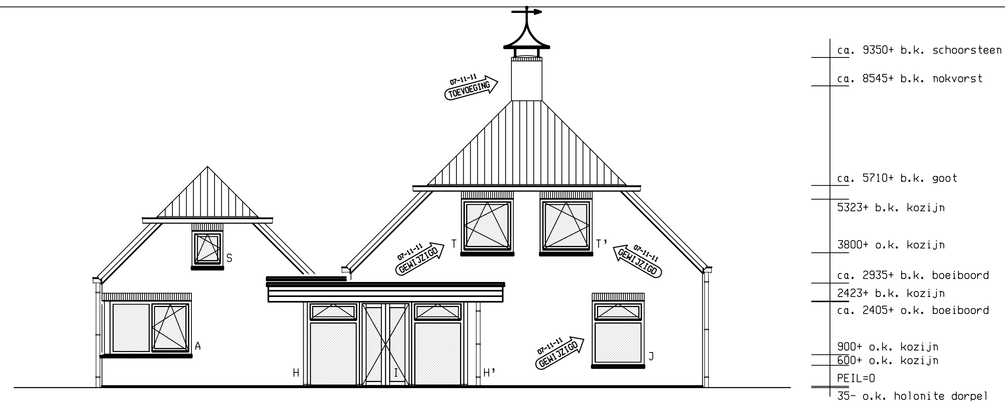
Opstelplaats voor een garagehh, kooktoestel, stooktoestel & warmwatertoestel conform bouwbesluit afd. 4.15 t/a 4.17.
- Stookplaats: als bedoeld in NEN 6061. → Zie plattegronden Zie bouwbesluit plattegronden

Thermische isolatie conform bouwbesluit afd. 5.1.
- Alle beglazingen uit te voeren in isolerende dubbele HR++ beglazing met een U waarde conform EPC en conform bouwbesluit;
- Alle beglazing dient te voldoen aan NEN 2569 en NEN 6702;
- Warmteverstand van de uitwendige scheidingsconstructie begane grondvloeren, buitenwanden en dak met een R; waarde conform EPC en volgens bouwbesluit afd. 5.1. (zie EPC- berekening).

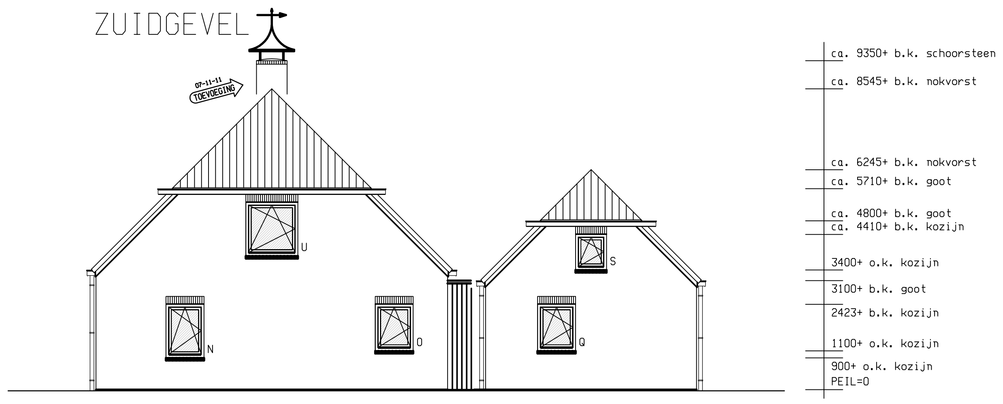
Beperking van luchtdoorlatendheid conform bouwbesluit afd. 5.2.
- Luchtdoorlatendheid van gebouwen als bedoeld in NEN 2686;
- Een nieuw te bouwen bouwwerk heeft een zodanige luchtdoorlatendheid dat het warmteverlies als gevolg van tocht wordt beperkt.

Energieprestatie conform bouwbesluit afd. 5.3.
- Energieprestatie coefficient: als bedoeld in NEN 2916 en NEN 5128;
- Coefficient voor koeling: als bedoeld in NEN 2916.

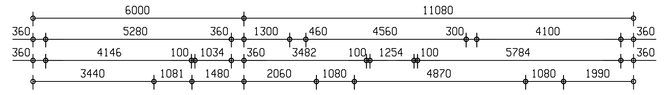
Aanduidina op tekening Indien van toepassina

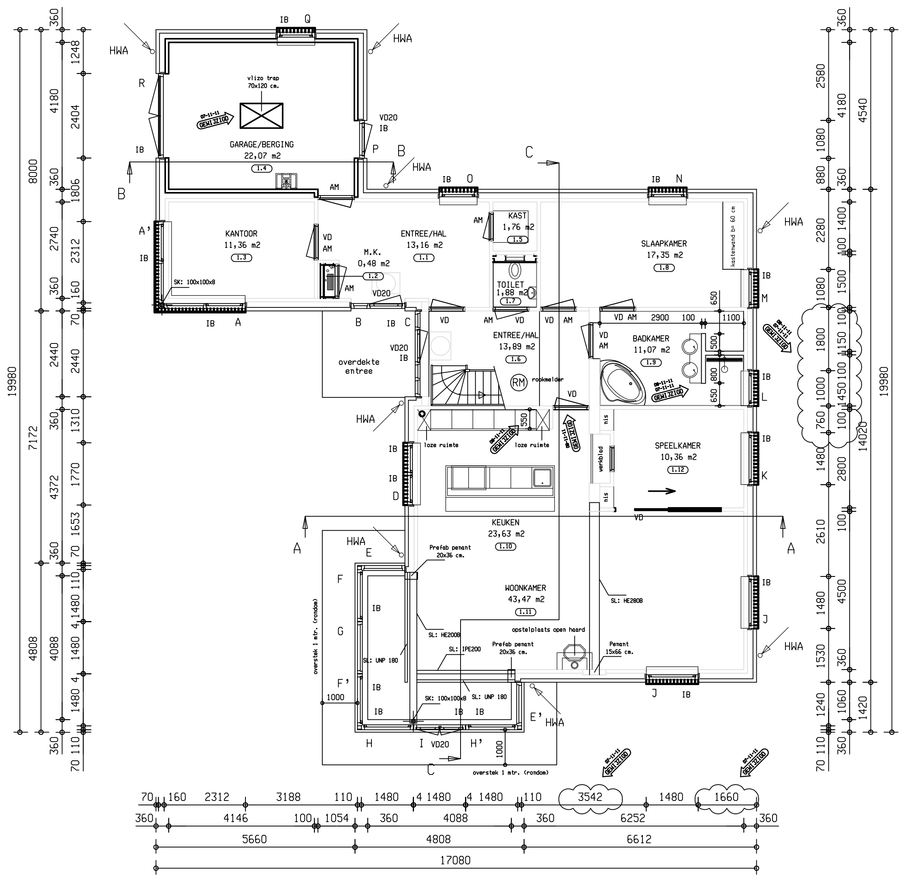


ZUIDGEVEL

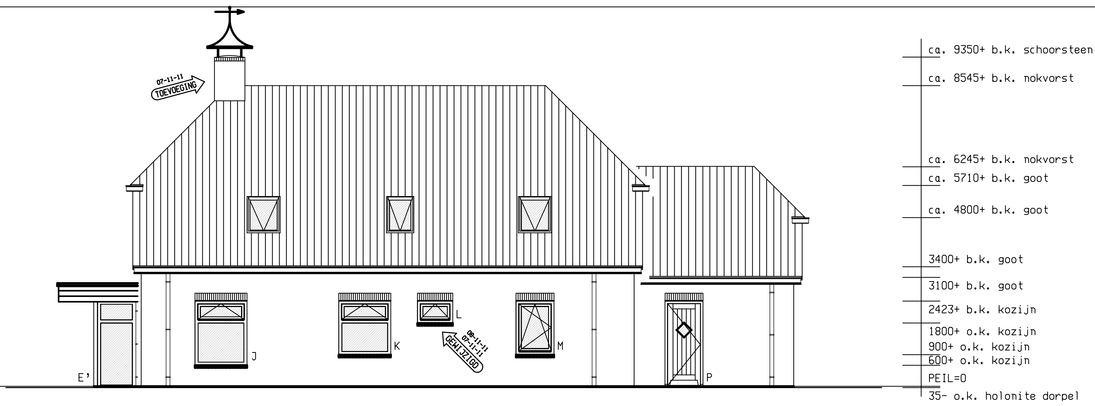


NOORDGEVEL



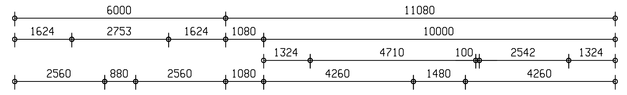


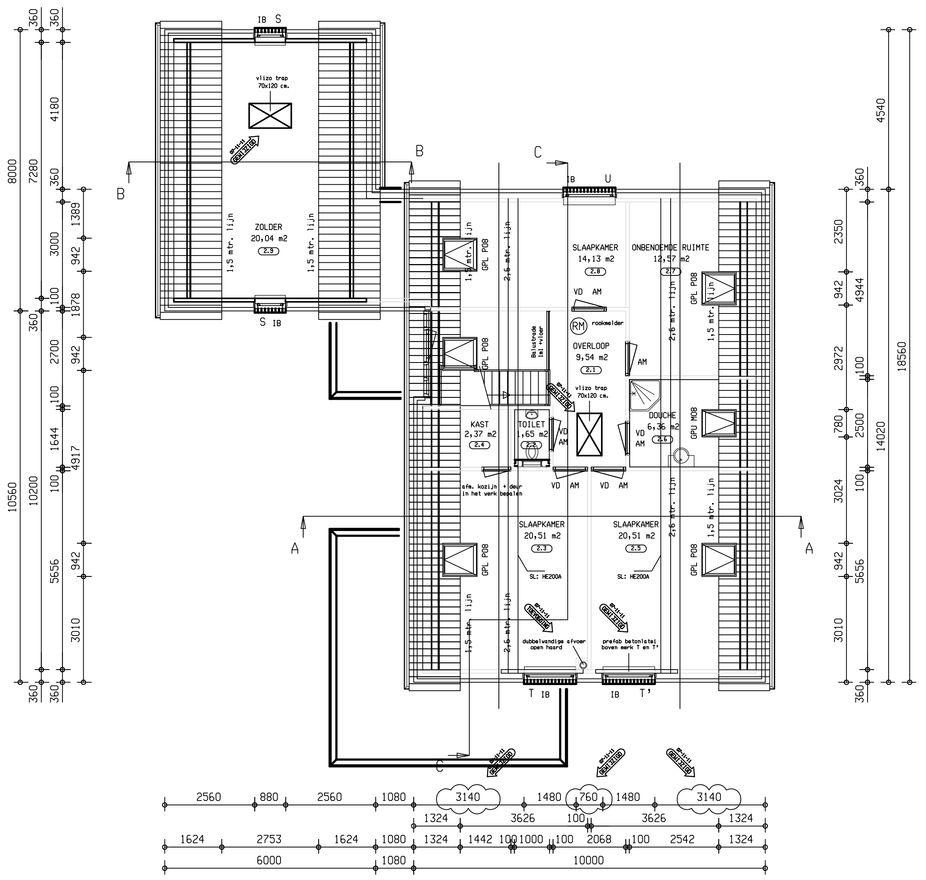
BEGANE GROND



OOSTGEVEL

WESTGEVEL





VERDIEPING

RENVOOI exterieur:

metselwerk baksteen gronings Rood
voegwerk cementmortel grijs, geborstelde voeg
kozijnen Creme Wit RAL 9001
ramen en deuren Standgroen RAL 6008
garagedeur Standgroen RAL 6008
kozijn-, raam-, deurvulling HR++ glas, LTA 66, ZTA 36
raamdorpels keramisch Terca Ijzerklinker
dakrand/boeiboord en plafond trespa,
verlijmen Roomwit A.04.0.0.
dakpannen matzwart
hemelwaterafvoeren kunststof Creme Wit RAL 9001
goten geprofileerd kunststof Creme Wit Ral 9001
aluminium daktrim Antracietgrijs RAL 7016
dakbedekking bitumen Derbigum, Derbibrite
lateien van verzinkt staal in kleur baksteen

OPPERVLAKTEN:

BEGANE GROND:

nr	benaming		nr	benaming	
1.1	ENTREE/HAL	13,16 m2	2.1	OVERLOOP	9,54 m2
1.2	METERKAST	0,48 m2	2.2	TOILET	1,65 m2
1.3	KANTOOR	11,36 m2	2.3	SLAAPKAMER	20,51 m2
1.4	GARAGE/BERGING	22,07 m2	2.4	INLOOPKAST	2,37 m2
1.5	KAST	1,76 m2	2.5	SLAAPKAMER	20,51 m2
1.6	ENTREE/HAL	13,89 m2	2.6	DOUCHE	6,36 m2
1.7	TOILET	1,88 m2	2.7	ONBENDEMDE RUIMTE	12,57 m2
1.8	SLAAPKAMER	17,35 m2	2.8	SLAAPKAMER	14,13 m2
1.9	BADKAMER	11,07 m2	2.9	ZOLDER	20,04 m2
1.10	KEUKEN	22,67 m2			
1.11	WOONKAMER	43,03 m2			
1.11	SPEELKAMER	10,36 m2		NETTO VLOEROPPERVLAK begane grond	169,08 m2
				NETTO VLOEROPPERVLAK verdieping	107,68 m2

datum 08-11-2011: WIJZIGING: indeling badkamer; begane grond
WIJZIGING: deurkozijn tussen entree en keuken verplaatst; begane grond
WIJZIGING: breedte van kozijnmerk L; begane grond
datum 07-11-2011: WIJZIGING: indeling badkamer; begane grond
WIJZIGING: indeling keuken; begane grond
WIJZIGING: positie van kozijnmerk J; begane grond
WIJZIGING: positie en breedte van kozijnmerk L; begane grond
WIJZIGING: positie vlizo trap garage; verdiepingsvloer
WIJZIGING: positie van kozijnmerk T en T'; verdieping
TOEVOEGING: positie afvoerkanaal open haard; verdieping
WIJZIGING: lengte prefab betonlatei boven kozijnmerk T en T' t.b.v. opvang stalen ligger HE200A; vliering
WIJZIGING: positie vlizo trap overloop; vliering
TOEVOEGING: prefab schoorsteen; gevels
"belasting van schoorstein, die door de kapconstructie opgevangen moet worden, dient door de aannemer aan de constructeur verstrekt te worden, e.e.a. ter goedkeuring!!"

DE AANNEMER IS VERANTWOORDELIJK VOOR DE MAATVOERING
HET TEKENWERK EN MAATVOERING ZIJN INDICATIEF, DEZE
DIENEN TEN ALLE TIJDE IN HET WERK GECONTROLEERD TE WORDEN

werk: Nieuwbouw woonhuis
opdrachtgever: fam. H. Takens
Hereweg 324
9651 AS MEEDEN
onderdeel: gevels en plattegronden

schaal: 1:100	gew:
datum : 30-03-2011	08-11-2011
get : JS	07-11-2011
form. : A1+<LL1050>	29-06-2011
werknummer: 1649	bladnr: b-01

architectenburo nienhuis
Vlasakker 4 9982 HG Uithuizermeeden tel:0595-412677